

**STEČAJNA UPRAVITELJICA
ANTONIA LJUBENKO**

Ulica Bože Gumpca 53A, Pula
mob: + 385 98 97 76 843
e-mail: antonia.ljubenko@korotaj.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

Split

Na broj: St-93/2025

Stečajni dužnik: AQUA MONT SERVICE d.o.o. za usluge, Split (Grad Split) Gundulićeva 22, MBS: 060398786, OIB: 98862970595, zastupano po stečajnoj upraviteljici Antoniji Ljubenko, Ulica Bože Gumpca 53A, 52 100 Pula, OIB: 38955759387

**IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26. LIPNJA DO 01. LISTOPADA 2025. GODINE

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-93/2025 od 24. ožujka 2025.g. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom AQUA MONT SERVICE d.o.o. za usluge, Split (Grad Split) Gundulićeva 22, MBS: 060398786 te je za stečajnog upravitelja imenovana Antonia Ljubenko, Pula, Ulica Bože Gumpca 53A, OIB: 38955759387.

Dana 11. srpnja 2025. godine održano je ispitno te izvještajno ročište na kojem je skupština vjerovnika donijela sljedeće odluke:

- I. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i uzrocima otvaranja stečajnog postupka od 26. lipnja 2025. uz nalog da stečajna upraviteljica u idućem izvješću o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dostavi dopunu u dijelu koji se odnosi na potraživanje prema društvu AQUA MONT SERVICE d.o.o. Herceg Novi (osnovanost potraživanja i mogućnost naplate).
- II. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka.
- III. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja.
- IV. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici za angažiranje odvjetnika za davanje mišljenja o isplativosti sudskih postupaka koji su u tijeku, po vlastitom izboru i po naplati 50 % iznosa kojeg bi tog odvjetnika pripalo po Tarifi o nagradama i naknadi za rad odvjetnika.
- V. Ne izdaje se suglasnost stečajnoj upraviteljici za angažiranje društva za zaštitu imovine stečajnog dužnika.
- VI. Ovlašćuje se stečajna upraviteljica ponuditi društvu MEDIUS d.o.o., Dubrovnik zakup pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika (izuzev pokretnina na kojima postoji pravo zadržanja u korist LEDA d.o.o. i Modular Pontoon Systems B.V., Veendam, Nizozemska) na ukupan iznos od 80.000,00 eura + PDV do 01. listopada 2025. uz uvjet da stranke ugovora o zakupu, ukoliko bude sklopljen, 30 dana prije isteka ugovora dogovore daljnje trajanje zakupa kao iznos mjesečne zakupnine u iznosu ne manjem od 35.000,00 eura +

PDV. U eventualnom ugovoru stečajna upraviteljica zatražiti će i odgovarajuća sredstva osiguranja.

- VII. Upućuje se stečajna upraviteljica izraditi sanacijski stečajni plan u ovom stečajnom postupku najkasnije do 01. listopada 2025. g.

Kao što je navedeno, skupština vjerovnika je na održanom izvještajnom ročištu donijela odluku kojom se daje suglasnost stečajnoj upraviteljici za angažiranje odvjetnika za davanje mišljenja o isplativosti vođenja sudskih postupaka koji su u tijeku. S obzirom na navedeno, stečajna upraviteljica je pribavila mišljenje odvjetnika o isplativosti nastavka sudskih postupaka koji su u tijeku. Predmetno mišljenje nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

Nadalje, sukladno odluci skupštine vjerovnika kojom se stečajna upraviteljica upućuje izraditi sanacijski stečajni plan, stečajna upraviteljica je jednom tjedno održavala sastanke s predstavnicima zainteresiranih strana (Hidromont Service d.o.o., Aqua mont service d.o.o., Beograd, Everro terra d.o.o., Geobim d.o.o., Griža d.o.o., Kamenolom Ploče d.o.o. i Ferro mo d.o.o.) s ciljem izrade navedenog stečajnog plana. Također, zainteresirana strana je angažirala financijskog stručnjaka radi provođenja revizije stečajnog dužnika s ciljem potpunog utvrđenja stanja i mogućnosti društva na tržištu, dovršetak koje je najavljen za početak listopada.

S obzirom na navedeno, stečajna upraviteljica ističe kako su poduzete radnje s ciljem izrade stečajnog plana te je isti trenutno u fazi izrade, međutim s obzirom na period godišnjih odmora i smanjenog obujma rada društava koja su uključena u izradu sanacijskog stečajnog plana, stečajni plan do današnjeg dana nije dovršen te će stečajna upraviteljica zatražiti produljenje roka za izradu stečajnog plana.

Nadalje, stečajna upraviteljica je sukladno odluci skupštine vjerovnika, ponudila društvu MEDIUS d.o.o., Dubrovnik sklapanje ugovora o zakupu pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika međutim navedeno društvo je istaknulo kako s obzirom na trajanje zabrane radova nisu zainteresirani sklopiti navedeni ugovor o zakupu. Navedeno društvo do dana pisanja ovog izvješća nije izrazilo spremnost sklapanja ugovora o zakupu pokretnina. Međutim, stečajna upraviteljica je zaprimila ponudu društva Hidromont Service d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Pračanska II. 6A, OIB: 70898185453 za sklapanjem ugovora o zakupu manjeg dijela pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika za potrebe izvođenja radova na izgradnji LNT Vela Luka i dogradnji pristanišnog gata. S obzirom na navedeno, stečajni dužnik je s društvom Hidromont Service d.o.o. sklopio ugovor o zakupu za ukupno 38 pokretnina na period od 3 mjeseca s mogućnošću produljenja za daljnjih 3 mjeseca za iznos zakupnine od 20.000,00 eura mjesečno, uvećano za iznos PDV-a. Predmetni ugovor o zakupu pokretnina nalazi se u prilogu ovog izvješća.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina stečajnog dužnika se sastoji od pokretnina ukupne procijenjene vrijednosti 1.792.410,00 € + PDV.

U odnosu na stanje stečajne mase u dijelu koji se odnosi na potraživanje stečajnog dužnika prema društvu Aquamont d.o.o., Herceg Novi, stečajna upraviteljica ističe kako je putem knjigovodstvenog servisa utvrdila da u relevantnim poslovnim knjigama dužnika nije evidentirano potraživanje prema navedenom društvu. Također, za takvo potraživanje stečajnoj upraviteljici nisu predane niti su pronađene ikakve knjigovodstvene isprave odnosno računi ili drugi temelj eventualnog potraživanja. Stoga, stečajna upraviteljica se ne može očitovati o osnovanosti potraživanja i mogućnosti naplate eventualnog potraživanja za kojeg nije moguće pribaviti pravnu osnovu. Nadalje, čak i kad bi postojao temelj potraživanja, naplativost bi bila dugotrajna i upitna s obzirom na to da se radi o društvu sa

sjedištem u Crnoj Gori, te kako stečajna upraviteljica nije u mogućnosti sa sigurnošću utvrditi likvidnost navedenog društva i to likvidnost koja će biti u trenutku potencijalne naplate potraživanja.

Prometa po računu otvorenom kod Erste&Steiermärkische Bank d.d, IBAN: HR2224020061101292915, nije bilo.

1. Dospjeli nepodmireni troškovi do 30. rujna 2025.:

Vrsta	iznos	Mjeseci/kom.	Ukupno
Troškovi knjigovodstva	375,00 eur	6	2.250,00 eur
Troškovi prijevoza opreme	55.737,50 eur	1	55.737,50 eur
Trošak arhiviranja dokumentacije	612,50 eur po m2	31m2	18.987,50 eur
Trošak po ugovoru o podzakupu zemljišta od 14.05.2025.	125,00 eur	4	500,00 eur
Trošak po ugovoru o podzakupu zemljišta od 06.05.2025.	937,00 eur	4	3.748,00 eur
Naknada odvjetnika za sastav pravnog mišljenja	12.741,69 eur		12.741,69 eur
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, izrada pečata)	202,95 eur	1	202,95 eur
UKUPNO:			94.167,64 eur

U skladu s čl. 89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šetomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	Mjesečno (EUR)	mjeseci/kom	Ukupno (EUR)
Troškovi knjigovodstva	375,00	6	2.250,00
Bankarski troškovi		6	100,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal)			120,00
Trošak po ugovoru o podzakupu zemljišta od 14.05.2025.	125,00	6	750,00
Trošak po ugovoru o podzakupu zemljišta od 06.05.2025.	937,00	6	5.622,00
UKUPNO:			8.842,00 eur

SVEUKUPNO (1 + 2) =

103.009,64 EUR

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajna upraviteljica će predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi produljenja roka za izradu stečajnog plana te donošenja odluke o angažiranju odvjetnika za zastupanje u sudskim postupcima koji su u tijeku, sukladno pribavljenom mišljenju odvjetnika. U nastavku postupka postupat će se sukladno odlukama tijela stečajnog postupka.

Stečajna upraviteljica
Antonia Ljubenko

U Puli, 01. listopada 2025.g.

U prilogu:

1. Pravno mišljenje i račun odvjetnika;
2. Ugovor o zakupu opreme.